公売公告付表

<table>
<tr><td rowspan="2">売却区分
番　　号</td><td rowspan="2">1</td><td>見積価額</td><td>700,000　円</td></tr>
<tr><td>公売保証金</td><td>70,000　円</td></tr>
<tr><td>公売財産の表示</td><td colspan="3">（土地）
所在　　奈良県御所市大字東松本
地番　　334番33
地目　　宅地
地積　　165.06㎡

（建物）
所在　　奈良県御所市大字東松本334番地33
家屋番号　334番33
種類　　居宅
構造　　木造瓦葺2階建
床面積　　1階　46.17㎡　　2階　25.67㎡

以上登記簿による表示</td></tr>
<tr><td>公売財産の概要</td><td colspan="3">・公売財産は、近鉄御所線「近鉄御所」駅から北方約0．4㎞に位置する。
・公売財産は全面道路幅員約6ｍに接面している。</td></tr>
<tr><td>利用状況・
法的規制等</td><td colspan="3">・第一種住居地域
・市街化区域
・建ぺい率60％
・容積率200％
・公営水道
・プロパンガス</td></tr>
<tr><td>その他
公売条件等</td><td colspan="3">・令和8年5月20日に御所市役所職員が滞納処分のため建物内を捜索した結果、所有者と思われる白骨化した遺体を発見したが、警察により所有者本人と特定され、平成26年頃の死亡と判定された。

・隣家から木の伐採要望あり。

・建物内の残存物の所有権放棄済。</td></tr>
</table>