

公文書書庫 機械警備業務仕様書

1. 業務名称

公文書書庫における機械警備業務

2. 警備目的

警備業法、公安委員会規則その他法令を厳守し、対象物件における盗難、火災及びその他異常事態の発生を未然に防止し、もって施設の円滑な運営に寄与することを目的とする。

3. 対象施設

本業務にかかる対象施設は次のとおりとする。

施設名	所在地	操作スティック等必要数
旧朝町小学校体育館書庫	御所市大字朝町 8 5 6 番地	5
秋津幼稚園書庫	御所市大字池之内 4 5 9 番地の 3	5
市役所本庁書庫	御所市 1 番地の 3	5

4. 契約の期間

令和 9 年 1 月 1 日から令和 1 3 年 1 2 月 3 1 日（5 カ年）

5. 機器の性能

本仕様に掲げる機器の性能等に関するすべての事項は最低仕様とすること。

6. 警備区域

(1) 防犯区画

防犯センサー設置箇所及び設置個数は別紙図面のとおりとし、かつ、監視すること。
異常発生時には適時適切に警察通報を行うこと。

(2) 火災監視（旧朝町小学校体育館書庫を除く。別紙図面参照）

火災監視については当建物の火災受信盤より火災警報の監視を 2 4 時間行うこと。
火災発生時には消防署へ通報すること。

7. 警備任務

- (1) 不審者又は不法行為の早期発見と処置
- (2) 異常発見、通報及び緊急処置
- (3) 盗難の早期発見と防止
- (4) 火災の早期発見と防止
- (5) 警報機器類の正常作動確認、監視及び緊急処置
- (6) 機械警備システム用に対象施設に設置された異常感知装置及び自動通報装置の点検
- (7) その他不測の事態の防止

8. 機械警備システム（警報装置）の仕様について

- (1) 設置する機械警備の運用（機械警備の開始、解除）において、偽造・模倣を不可能にするため、専用の操作スティック又は操作カードを使用するものとする。

- (2) 機械警備システムでの信号送信は、無線送信を基本とする。
- (3) 室内に設置されている各種防犯センサーのうち、人体感知器については、概ね防犯区域全体を監視できるもので、第三者が事前に監視エリア認識することができぬよう、感知ランプ等で点灯が無いものを使用すること。
- (4) 屋外等の目立つ箇所に、点滅することにより異常の発生を周囲の人に知らせることができるライトを設置すること。
- (5) 防犯カメラ装置の仕様について
 - ①ハードディスク等により長期録画が可能であること（最低30日間は記録すること。）。
 - ②カメラ台数は2台とする。
 - ③カメラ画素数は有効画素数：200万画素以上のカメラを使用すること。なお、デジタル・アナログとカメラ種類は問わない。
 - ④複数のメディア（SDメモリーカード、USBメモリ等）への記録画像取出しが可能なこと。
 - ⑤レコーダーにはモードロック機能（認証番号設定が可能）による不正操作を防止する機能があること。
 - ⑥カメラ自体への画策（カメラ向きの変更、配線切断、レンズを隠す等）を24時間機械警備で監視できること。
 - ⑦外部設置カメラについては、暗闇（夜間0ルクス）でも監視が可能なカメラタイプとすること。
- (6) 警備信号等の通信用回線はないので、受注者側で手配すること。

9. 機器の保守点検

設置された警報装置の機能については、受注者は常に正常に機能することができるように保守点検を行うものとする。

機器の故障・破損した場合は受注者の負担で修理・交換を行うこと。

10. 機器の設置工事

本業務にかかる機械設置工事については、契約期間の開始までに行い、日程については別途調整すること。なお、機械設置工事費については、委託料に含めること。

11. 長期継続契約について

（予算の減額又は削除に伴う特約）

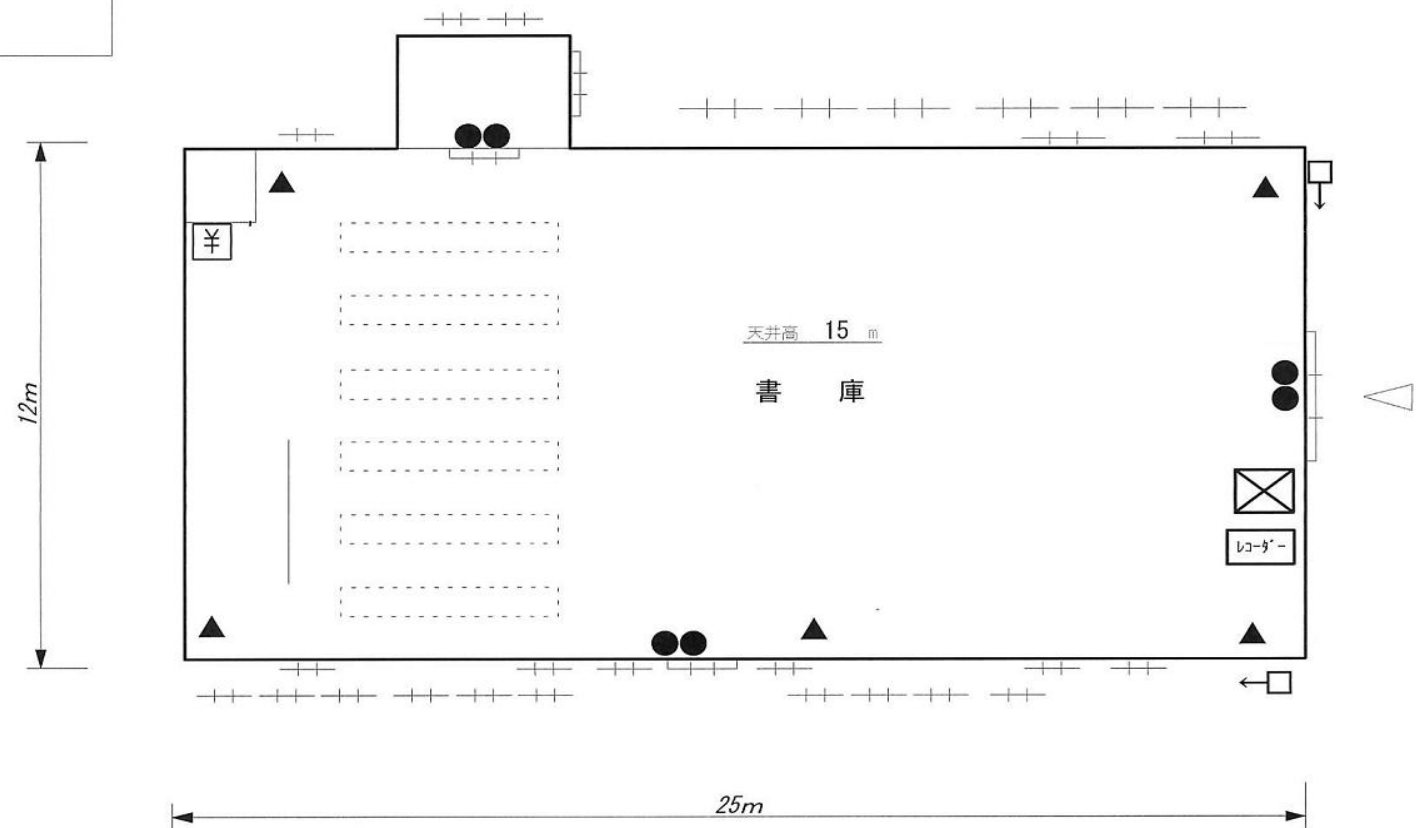
- ① この契約は、地方自治法第234条の3の規定による長期継続契約であるため、本契約締結日の属する年度の翌年度以降において、発注者の歳出予算の該当金額について減額又は削除があったときは、発注者はこの契約を変更または解除することができる。
- ② 受注者は、前項の規定による契約の変更又は解除により損失を生じたときは、発注者に対し、その損失の補償を請求することができる。この場合における補償額は、発注者と受注者が協議して定める。

12. その他

本仕様書に定めるもののほかは、その都度協議するものとする。

旧朝町小学校体育館書庫

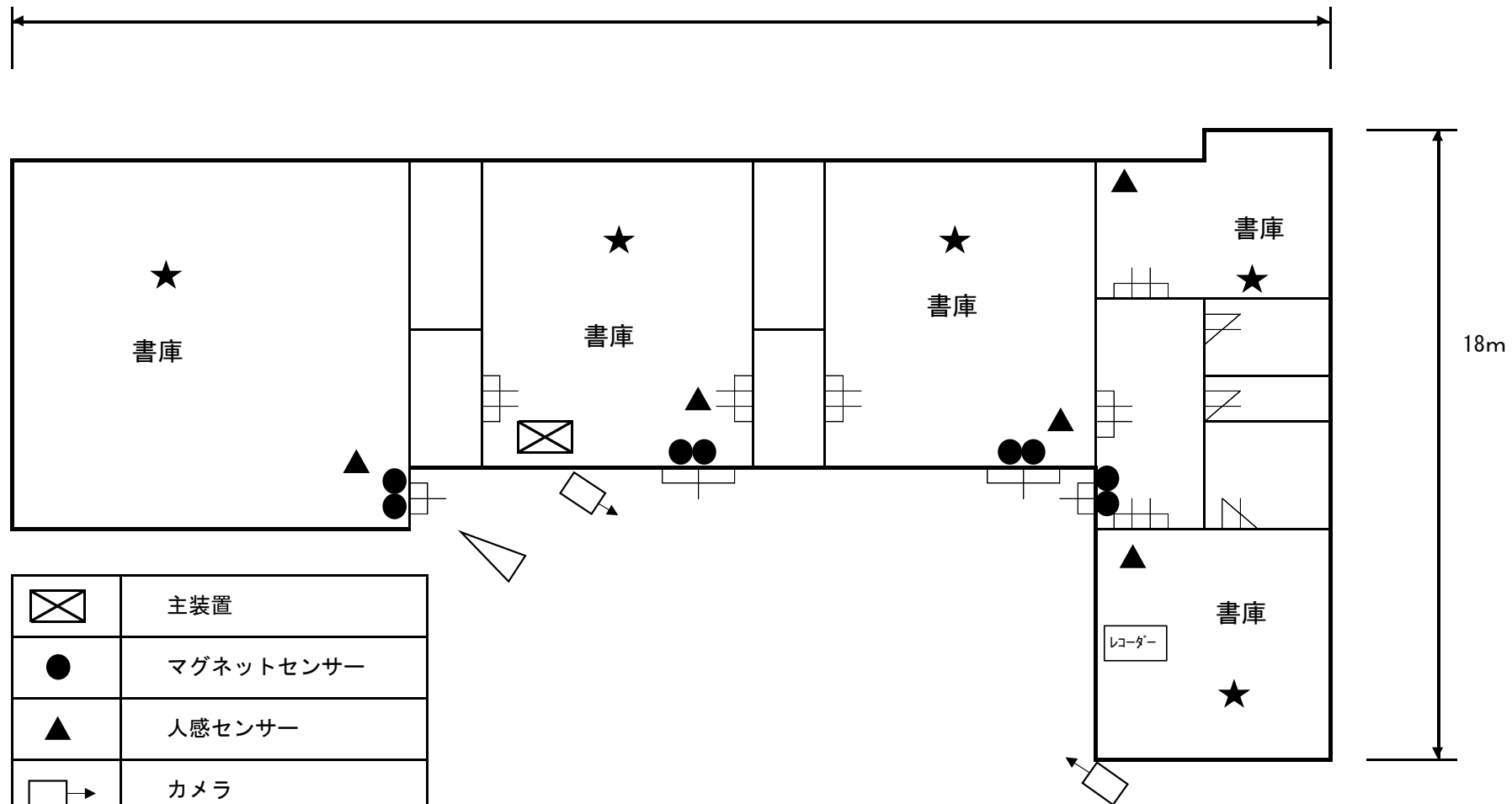
☒	主装置
●	マグネットセンサー
▲	人感センサー
□→	カメラ
レコーダー	レコーダー
★	火災感知器



秋津幼稚園書庫

天井高 2.5m

37m



	主装置
	マグネットセンサー
	人感センサー
	カメラ
	レコーダー
	火災感知器

市役所本庁書庫

☒	主装置
●	マグネットセンサー
▲	人感センサー
□→	カメラ
レコーダー	レコーダー
★	火災感知器

