

入札公告

設計業務の委託について、次のとおり一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の5第2項及び第167条の6第1項の規定により次のとおり公告します。

また、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年法律第127号）第12条の規定により全ての入札参加者に対し入札金額の内訳を記載した書類の提出を求めます。

令和7年5月1日

御所市長 山田 秀士

第1 競争入札に付する事項等

- 1 委託名 市営住宅（幸町・小林・古瀬北・元町南）解体工事設計業務 委託
- 2 委託番号 住委 第3号
- 3 業務場所 御所市 幸町・小林・古瀬・櫛羅 地内
- 4 業務概要
 - ・幸町団地 17号・18号 簡平造平屋 延床面積 62.94 m² 増築 延床面積 ≒ 37 m²
 - ・小林団地 54号・55号 簡二造 2階建 延床面積 129.84 m²
 - ・古瀬北団地 10号・11号 簡二造 2階建 延床面積 110.94 m²
 - ・元町南団地 64号・65号 簡平造平屋 延床面積 62.94 m² 増築 延床面積 ≒ 34 m²
 - 上記建物の解体工事設計 一式
- 5 履行期間 契約締結日の翌日（土日・祝日除く）～令和7年10月31日
- 6 予定価格 金 7,117,000 円（消費税及び地方消費税（10%）を含みます。）
- 7 入札書基準比較価格 金 6,470,000 円（消費税及び地方消費税（10%）を含みません。）
- 8 最低制限基準価格 金 5,885,000 円（消費税及び地方消費税（10%）を含みます。）
- 9 最低制限基準比較価格 金 5,350,000 円（消費税及び地方消費税（10%）を含みません。）
- 10 入札保証金 免除
- 11 契約保証金 御所市契約規則第22条から第24条によります。
- 12 入札方法 郵便による条件付一般競争入札（事後審査型）
- 13 入札回数 1回
- 14 落札者の決定方法 入札書基準比較価格及び最低制限基準比較価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とし、開札後、落札候補者の入札参加資格の有無を確認し、落札者を決定します。落札候補者となるべき同価格の入札者が2人以上ある場合は、「くじ」で決定します。
- 15 前払金 御所市公共工事前金払取扱要綱第3条によります。
- 16 議会の議決 不要

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

御所市において、令和7年度有効である測量・建設コンサルタント業務委託等入札参加資格を有し、次に掲げる条件をすべて満たし、かつ、第3に定める条件付一般競争入札参加表明書を期限内に提出した者のみが、この入札に参加することができます。

- 1 建築士法（昭和25年法律第202号）による一級建築士事務所登録を行っているこ

- と。
- 2 登録業種第1希望として、『建築設計』に登録している者のうち、奈良県内に本店として登録がある者
 - 3 競争入札参加資格確認申請日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある建築士法第2条第2項に規定する一級建築士の資格を有する者を管理技術者として配置すること。
 - 4 入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第3 入札日程

手 続 等	期 間 ・ 期 日 ・ 期 限	場 所 等
入札説明書・現場説明書等の交付（御所市ホームページからダウンロード）	令和7年5月1日 ～ 令和7年5月26日	ホームページアドレス http://www.city.gose.nara.jp/
条件付一般競争入札参加表明書 （様式H1）の提出期限	令和7年5月1日 ～ 令和7年5月12日 <u>持参に限る。</u>	奈良県御所市1番地の3 御所市役所 管財課 （新館2階）
設計図書等に関する質問の受付期限（質問は、設計図書等に関することに限ります。）	令和7年5月1日 ～ 令和7年5月12日 午前11時まで <u>電子メールに限る。</u>	送付先：メールアドレス kanzai@city.gose.nara.jp 御所市管財課長あて ※質問様式は下記のとおり http://www.city.gose.nara.jp/ （質問様式を添付ファイルにして送信すること）
設計図書等に関する質問に対する回答	令和7年5月14日 <u>電子メールによる。</u>	
入札（郵便による） ※ <u>入札書及び委託費内訳書</u> の提出 ※所在地、名称、委託番号、委託名、委託場所とともに記載をしてください。	令和7年5月13日 ～ 令和7年5月22日 <u>書留郵便に限る。</u> （上記期間中に到達のこと）	送付先 〒639-2299 日本郵便株式会社御所郵便局留 『御所市役所管財課宛』
開札	令和7年5月23日 午後1時25分	奈良県御所市1番地の3 御所市役所 入札室 （別館1階）
競争入札参加資格確認申請書等の提出 （落札候補者のみ）	令和7年5月26日 <u>持参に限る。</u>	奈良県御所市1番地の3 御所市役所 管財課 （新館2階）

※上記の期間は、閉庁日を除きます。

時間の指定のないものは午前9時から午後5時まで（正午から午後1時を除く）とします。

第4 競争入札参加資格の確認

落札候補者は、開札後、入札説明書の定めるところにより競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければ

なりません。

第5 その他

1 問い合わせ先等

入札、競争入札参加資格確認申請書等に関する問い合わせ先、及び契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒639-2298

奈良県御所市1番地の3

御所市役所 管財課 入札係（新館2階）

電話（ダイヤルイン）0745-44-3013

2 その他

詳細は、入札説明書によります。