

開発事業事前協議申請書

御 所 市 長 様

事業者 住 所
氏 名
電話番号 _____
代理人 住 所
氏 名
電話番号 _____

御所市開発指導要綱第 4 条第 1 項の規定により、協議の申請をします。

開 発 事 業 の 目 的			
開 発 区 域 の 所 在 ・ 地 番	御所市		
開 発 区 域 の 土 地 の 地 目			
用 途 地 域			
開 発 区 域 面 積	㎡		
宅 地 面 積	㎡		
公 共 ・ 公 益 施 設 面 積	道路 ㎡	公園 ㎡	緑地 ㎡
予 定 建 築 物 ・ 構 造			
建築面積 （建ぺい率）	㎡	（ % ）	
延床面積 （容積率）	㎡	（ % ）	
建 築 高 さ ・ 階 数	m	地上 階	地下 階
計 画 戸 数 （ 計 画 人 口 ）	戸	（ 人 ）	

（備考） 提出は正 1 通、副 9 通とし、添付する図書は別紙のとおりとします。

開発事業事前協議申請書に添付する図書は次のとおりとする。

- (1) 委任状 (代理人申請の場合)
- (2) 位置図 (1/2500 都市計画図に工事用車輛通行経路及び排水流末路併記)
- (3) 地籍図 (不明確なときは土地所在図を作成のこと)
- (4) 登記事項証明書
- (5) 境界確定書
- (6) 丈量図
- (7) 現況平面、断面図
- (8) 土地利用計画平面図
- (9) 造成計画平面、断面図
- (10) 雨水排水計画平面図
- (11) " 縦断面図
- (12) 汚水排水計画平面図
- (13) " 縦断面図
- (14) 給水計画平面図
- (15) 排水施設構造図
- (16) 流末水路構造図
- (17) 流域図
- (18) 流量計算書
- (19) 建築物位置図
- (20) 建築物各階平面図
- (21) 建築物立面図
- (22) 建築物面積求積表
- (23) 放流同意書
- (24) 隣地同意書
- (25) 地元同意書
- (26) 現況写真
- (27) その他必要とする図書